



Algemene Voorwaarden voor Verpanding

Artikel 1. Definities

In de akte en in deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

- a. akte:
de akte van verpanding waarin deze algemene voorwaarden van toepassing zijn verklaard;
- b. pandgever:
degene of degenen of bij een (commanditaire) vennootschap onder firma zichzelf dan wel haar (beherende) venno(o)t(en) ofwel bij een maatschap de maten, zowel tezamen als ieder afzonderlijk, die goederen aan de bank heeft/hebben verpand;
- c. bank:
de naamloze vennootschap F. van Lanschot Bankiers N.V., gevestigd te 's-Hertogenbosch, ten behoeve van wie het pandrecht is gevestigd;
- d. debiteur:
degene of degenen of bij een (commanditaire) vennootschap onder firma zichzelf dan wel haar (beherende) venno(o)t(en) ofwel bij een maatschap de maten, zowel tezamen als ieder afzonderlijk, op wie de bank een of meer vorderingen heeft of mocht hebben;
- e. bedrijf:
het bedrijf of de bedrijven van de pandgever, waaronder begrepen de beroepspraktijk van de pandgever;
- f. goederen:
alle aan de bank verpande zaken en vermogensrechten;
- g. zaken:
alle aan de bank verpande voor menselijke beheersing vatbare stoffelijke objecten;
- h. inventaris:
alle tot de inventaris behorende zaken, waaronder begrepen machines, werktuigen, gereedschappen, instrumentarium, apparatuur, al dan niet motorisch voortbewogen voertuigen en vervoermiddelen, niet te boek gestelde (motor)vaartuigen en vliegtuigen, welke deel uitmaken en zullen uitmaken van het bedrijf;
- i. voorraden:
alle voorraden, waaronder begrepen grondstoffen, halffabrikaten (onderhanden werk) en eindproducten, welke deel uitmaken en zullen uitmaken van het bedrijf;
- j. effecten:
alle aan de bank verpande aandelen, obligaties (waaronder begrepen obligaties in doorlopende afgifte, zoals bijvoorbeeld pand-, bank- en spaarbrieven, spaarbiljetten, commercial paper, certificates of deposit en medium term notes), converteerbare obligaties, warrants, participatiebewijzen, claims, scripts en bewijzen welke recht geven op uitkering in andere effecten (zoals dividendbewijzen aangewezen voor stockdividenden e.d.), certificaten en receptissen, aandelen in verzameldepots en voorts al hetgeen naar de opvattingen in het maatschappelijk verkeer in het land waar de uitgevende instelling is gevestigd respectievelijk in Nederland als zodanig wordt beschouwd en al dan niet geadmistreerd op een voor de pandgever aangehouden rekening;
- k. aandelen op naam:
alle aan de bank verpande aandelen op naam in het maatschappelijk kapitaal van de in de akte genoemde naamloze of besloten vennootschap;
- l. certificaten:
alle aan de bank verpande certificaten van aandelen op naam of aan toonder in het maatschappelijk kapitaal van de in de akte genoemde naamloze of besloten vennootschap;
- m. lidmaatschapsrechten:
de aan de bank verpande rechten voortvloeiende uit het lidmaatschap van de pandgever van de in de akte genoemde coöperatieve flatexploitatievereniging;
- n. software:
alle aan de bank verpande tot het bedrijf behorende software, programma's en programmapakketten, met inbegrip van:
 - a. algoritmes, flowcharts, source-codes, object-codes, modificaties waaronder begrepen uitbreidingen, versies en releases, en alle bijbehorende documentatie, alsmede alle tot het bedrijf behorende en op de software betrekking hebbende auteursrechten en andere intellectuele eigendomsrechten, waaronder het recht om te exploiteren, openbaar te maken, te verveelvoudigen en te wijzigen;

- b. alle goederen behorende bij de software, daaronder begrepen alle gegevensdragers, in welke vorm en van welk materiaal dan ook, daaronder begrepen doch niet beperkt tot papier, tapes, magnetische en optische schijven, elektronische componenten, alle op gegevensdragers opgeslagen informatie en alle zodanige goederen die tot het bedrijf (zullen gaan) behoren;
- o. rechten uit verzekeringsovereenkomsten:
alle rechten en vordering(en) welke de pandgever ontleent en/of zal ontleen aan overeenkomsten uit hoofde van verzekering van goederen;
- p. rechten jegens derden:
alle rechten die de pandgever heeft of mocht hebben jegens derden met betrekking tot goederen welke zich bij derden bevinden;
- q. vorderingen op derden:
alle huidige vorderingen en alle toekomstige vorderingen uit bestaande en nog niet bestaande rechtsverhoudingen die de pandgever in de uitoefening van zijn bedrijf heeft of mocht hebben op derden met alle rechten en zekerheden aan die vorderingen verbonden en die - thans, of achteraf - met behulp van pandgevers administratie of op welke andere wijze dan ook vastgesteld (zullen) kunnen worden;
- r. pandlijsten:
door of namens de pandgever gedagtekende en ondertekende lijsten, opgemaakt overeenkomstig het door de bank gewenste model, op welke pandlijsten de na de ondertekening van de akte ontstane vorderingen, rechten en rechtsverhoudingen, waaruit vorderingen rechtstreeks zullen worden verkregen, zijn omschreven en/of een verwijzing is opgenomen naar schriftelijke bescheiden of andere informatiedragers, waarop deze vorderingen, rechten en rechtsverhoudingen zijn omschreven en/of aan welke pandlijsten zijn gehecht door of namens de pandgever gewaarmerkte (computer)lijsten en/of kopiefacturen, waarop deze vorderingen, rechten en rechtsverhoudingen zijn vermeld, naar welke aangehechte bescheiden in de pandlijsten wordt verwezen, op welke pandlijsten van toepassing zijn alle in de akte en deze algemene voorwaarden opgenomen bedingen welke geacht worden een integrerend bestanddeel van de pandlijsten uit te maken.

Artikel 2. Bepalingen van algemene aard

- 2.1 Het pandrecht omvat mede een recht van pand op alle vorderingen tot vergoeding, welke in de plaats van de verpande goederen treden, daaronder begrepen vorderingen ter zake van waardevermindering van verpande goederen. Alle zaken die de pandgever bij derden opslaat, aan derden in bewaring geeft, of ter verzorging, bewerking of reparatie bij derden onderbrengt, of die anderszins in de macht van derden zijn of zullen raken met of zonder geldige titel, worden geacht deel uit te maken of te blijven uitmaken van het bedrijf. Het pandrecht van de bank blijft onverkort op die zaken rusten.
- 2.2 Het pandrecht strekt tevens tot zekerheid voor renten verschuldigd over de vorderingen van de bank, tot zekerheid waarvoor het pandrecht is verleend, ook indien dit betreft renten over een periode langer dan drie jaren.
- 2.3 De pandgever is verplicht:
 - a. alle lasten en belastingen, welke met betrekking tot goederen verschuldigd zijn, tijdig te voldoen;
 - b. de goederen ten genoegen van de bank bij een solide verzekeringsmaatschappij te verzekeren en verzekerd te houden tegen schade waartegen verzekering bij dergelijke goederen gebruikelijk is of door de bank wenselijk wordt geoordeeld en de premies van deze verzekeringen stipt op tijd te voldoen;
 - c. polissen, afsluitnota's en premiekwitanties en de bewijzen dat de met betrekking tot de goederen verschuldigde lasten en belastingen zijn betaald op haar eerste verzoek aan de bank te tonen;
 - d. alle maatregelen te nemen tot het in stand en in goede staat houden van de goederen en de kwaliteit en de kwantiteit van de goederen op peil te houden;
 - e. de bank terstond in kennis te stellen van iedere omstandigheid van feitelijke en/of juridische aard welke tot uitwinning van goederen kan leiden of waardoor de zekerheidswaarde van een of meer goederen meer dan normaal afneemt.
- 2.4 Indien goederen niet ten genoegen van de bank zijn verzekerd heeft de bank het recht om voor rekening van de pandgever een door de bank gewenste verzekering af te sluiten en in stand te houden. De pandgever is verplicht de in dit kader door de bank betaalde bedragen en gemaakte kosten terstond op haar eerste verzoek aan de bank te betalen.
- 2.5 Indien de pandgever verzuimt lasten, belastingen, premies en/of omslagen met betrekking tot de goederen verschuldigd te voldoen en deze door de bank zijn betaald, is de pandgever verplicht de door de bank betaalde bedragen en gemaakte kosten terstond op haar eerste verzoek aan de bank te betalen.
- 2.6 De pandgever vrijwaart de bank tegen alle aanspraken van derden jegens de bank, uit welchen hoofde of onder welke titel dan ook, met betrekking tot de goederen.

- 2.7 Zonder schriftelijke toestemming van de bank is het de pandgever verboden:
- a. een of meer zaken te verhuren, met betrekking tot een of meer zaken een overeenkomst van huurkoop aan te gaan of een of meer zaken op enigerlei andere wijze onder welke titel dan ook aan derden af te staan;
 - b. een of meer goederen te vervreemden, te verkopen, te verenigen of te verdelen of daarop enig beperkt recht te vestigen, anders dan overeenkomstig het in de akte of deze algemene voorwaarden bepaalde.
- 2.8 De administratie van de bank strekt ook jegens de pandgever tot volledig bewijs - behoudens tegenbewijs - van het door de debiteur aan de bank verschuldigde.
- 2.9 De bank is bevoegd voor rekening van de pandgever alle maatregelen te treffen welke zij voor het behoud van haar rechten noodzakelijk acht.
- 2.10 De pandgever staat in voor het bestaan van aan de bank verpande en te verpanden vorderingen en rechten.
- 2.11 Alle vorderingen van de pandgever op de debiteur ten gevolge van de uitwinning van goederen zijn achtergesteld bij alle vorderingen van de bank op de debiteur.
- a. De bank zal als een goed pandhoudster voor door haar van de pandgever ontvangen zaken zorgdragen.
 - b. Door de bank tot behoud en onderhoud van zaken betaalde kosten en aan de zaken verbonden lasten welke door de bank zijn betaald moeten door de pandgever op eerste verzoek van de bank terstond aan de bank worden terugbetaald.
 - c. Overige ten behoeve van zaken gemaakte kosten, welke de bank met toestemming van de pandgever heeft gemaakt, moeten door de pandgever op eerste verzoek van de bank terstond aan de bank worden terugbetaald.
- 2.13 Het pandrecht strekt mede tot zekerheid voor de terugbetaling door de pandgever van de door de bank betaalde kosten tot behoud en tot onderhoud van goederen, met inbegrip van door de bank betaalde aan goederen verbonden lasten, premies en kosten.
- 2.14 Door de pandgever is, voor zover nodig, aan de bank onherroepelijk volmacht verleend tot de uitoefening door de bank van haar in deze algemene voorwaarden genoemde bevoegdheden, waaronder mede begrepen, maar niet beperkt tot, het vestigen van een pandrecht.
- 2.15 De bank is bevoegd van haar pandrechten mededeling te doen aan derden, waarvan de bank het nodig of wenselijk oordeelt dat dezen van het pandrecht kennis dragen, op de wijze als de bank nodig zal achten, zonder dat daartoe enige kennisgeving aan de pandgever is vereist.
- 2.16 Indien de pandgever tekortschiet in de nakoming van enige verplichting uit hoofde van de akte of deze algemene voorwaarden is hij in verzuim door het enkele feit van niet-nakoming, zonder dat daartoe enige ingebrekestelling is vereist.
- 2.17 Indien de debiteur en/of de pandgever in zijn/hun verplichtingen jegens de bank tekortschiet(en) of de bank goede grond heeft te vrezen dat in die verplichtingen zal worden tekortgeschoten danwel indien de bank tot inning van vorderingen en/of verkoop van een of meer goederen wenst over te gaan, is de pandgever verplicht alle door de bank gewenste medewerking te verlenen en de goederen voor zijn rekening af te leveren of te doen afleveren, op de door de bank aan te geven plaats.
- 2.18 De bank is niet gehouden aan de pandgever, de debiteur, dan wel aan degene(n) die op de goederen een beperkt zakelijk recht heeft/hebben gevestigd of daarop beslag heeft/hebben gelegd, mededeling te doen van het voornemen tot verkoop van een of meer goederen en/of inning van vorderingen, noch van de verkoop van goederen.
- 2.19
- a1. Verkoop van een of meer goederen door de bank geschiedt in het openbaar naar de plaatselijke gewoonten en op de gebruikelijke voorwaarden.
 - a2. Voor zover aan de bank goederen zijn verpand welke op een markt of beurs verhandelbaar zijn kan de bank de verkoop van een of meer goederen doen geschieden op een markt door tussenkomst van een makelaar in het vak resp. op een beurs door tussenkomst van een bevoegde tussenpersoon, overeenkomstig de regels en gebruiken welke aldaar voor een gewone verkoop gelden.
 - b1. Slechts de bank kan de president van de rechtbank verzoeken te bepalen dat een of meer goederen zullen worden verkocht op een andere wijze dan hiervoor is bepaald.
 - b2. De bank kan de president van de rechtbank verzoeken te bepalen dat een of meer goederen aan de bank als koopster zullen verblijven voor een door de president van de rechtbank vast te stellen bedrag.
 - b3. Nadat de bank bevoegd is geworden tot verkoop over te gaan kunnen de bank en de pandgever, met medewerking van eventuele beperkt gerechtigden en eventuele beslagleggers, een afwijkende wijze van verkoop van een of meer goederen overeenkomen.
 - c1. De bank heeft het recht goederen voor rekening van de pandgever te brengen of te doen brengen naar de plaats van verkoop of van feitelijke levering;
 - c2. De bank heeft het recht een voorgenomen of aangevangen verkoop af te gelasten en op een later tijdstip tot verkoop over te gaan.

- 2.20 a. Indien roerende zaken welke volgens de verkeersopvatting bestemd zijn een bepaalde onroerende zaak duurzaam te dienen, welke zaken door hun vorm als zodanig zijn te herkennen en/of die machinerieën of werktuigen welke bestemd zijn om daarmee in een bepaalde daartoe ingerichte fabriek of werkplaats een bedrijf uit te oefenen, aan de bank zijn verpand voor vorderingen waarvoor ook ten behoeve van de bank hypotheek is gevestigd op de desbetreffende onroerende zaak, fabriek of werkplaats of een daarop rustend beperkt recht, heeft de bank het recht het hypothecair onderpand en de desbetreffende verpande zaken tezamen volgens de voor hypotheek geldende regels te executeren.
- b. De bank kan het onder a bedoelde beding doen inschrijven in de registers waarin de desbetreffende hypotheek is ingeschreven, onder vermelding van de pandrechten waarop het beding betrekking heeft.
- 2.21 Indien aan de bank vordering(en) op resp. recht(en) jegens derde(n) is/zijn verpand en deze derde(n) niet door mede-ondertekening van de akte of een aparte verklaring heeft/hebben verklaard van het pandrecht kennis te dragen, is de bank te allen tijde bevoegd aan bedoelde derde(n) van het pandrecht mededeling te doen danwel dit pandrecht door bedoelde derde(n) te doen erkennen, op de door de bank gewenste wijze.
- 2.22 a. Indien de debiteur met zijn verplichtingen waarvoor het pandrecht is verleend in gebreke blijft is de bank bevoegd zonder nadere kennisgeving aan de pandgever - tot opzegging, opeising en invordering van verpande vorderingen - zowel hoofdsommen als renten en kosten - en uitoefening van verpande rechten over te gaan en daarvoor kwijting te geven en/of aan de bank verpande toonderstukken te verkopen.
- b. De pandgever is verplicht op eerste verzoek aan de bank ter hand te stellen alle (bewijs-) middelen welke door de bank nodig worden geacht voor het incasseren van vorderingen.
- c. De bank is bevoegd - zonder de pandgever daarin te kennen - alle gerechtelijke en buitengerechtelijke maatregelen te nemen welke zij voor de inning van vorderingen en uitoefening van rechten nodig acht, met de schuldenaar/schuldenaren van de vordering(en) resp. degene(n) jegens wie rechten geldend kunnen worden gemaakt, dadingen, schikkingen of akkoorden aan te gaan of regelingen te treffen, alle rechten uit te oefenen ten aanzien van alle aan de vordering(en) verbonden en onder het pandrecht begrepen zekerheden, zoals bankgaranties, hypotheeken, borgtochten, pandrechten en andere zekerheden, kortom al datgene te verrichten dat de pandgever zelf zou hebben kunnen doen indien hij de vordering(en) en rechten niet zou hebben verpand. Aan de bank is onherroepelijk volmacht verleend een beroep te doen op de hiervoor bedoelde garanties en borgtochten.
- 2.23 De bank is bevoegd de netto-opbrengsten van verkochte goederen danwel van geïncasseerde vorderingen danwel van uitgeoefende rechten, te verrekenen met de schulden van de debiteur aan de bank. De bank bepaalt de wijze waarop deze netto-opbrengsten met de verschillende schulden van de debiteur worden verrekend.

Artikel 3. Bepalingen van bijzondere aard

A. Inventaris / voorraden (handel, industrie, dienstverlening, vrije beroepen)

Indien inventaris en voorraden aan de bank zijn verpand, geldt voorts:

1. a. Het pandrecht strekt zich uit tot de zaken welke bij de ondertekening van de akte deel uitmaken van het bedrijf en tot de zaken welke in de toekomst deel zullen uitmaken van het bedrijf.
- b. Indien op zaken een eigendomsvoorbehoud rust is de pandgever verplicht de betaling van de desbetreffende zaken te verrichten binnen de overeengekomen of gebruikelijke termijn.
2. a. De pandgever is verplicht zo vaak de bank dit wenst op eerste verzoek van de bank terstond aan de bank lijsten te zenden, waarop de aan de bank verpande zaken zijn omschreven. Aan de bank kan niet worden tegengeworpen dat zaken welke niet op een lijst zijn vermeld, niet aan de bank zijn verpand.
- b. De pandgever zal op eerste verzoek van de bank terstond aan haar overleggen de bescheiden welke betrekking hebben op aan de bank verpande zaken.
3. a. De pandgever mag tot opzegging de zaken onder zich houden en uitsluitend gebruiken overeenkomstig hun bestemming.
- b. Door de bank is aan de pandgever tot opzegging de bevoegdheid verleend om zaken behorende tot de voorraden te verkopen, voor zover dat voor een goede bedrijfsvoering noodzakelijk is. Zo lang de pandgever van deze bevoegdheid gebruik mag maken eindigt het pandrecht met betrekking tot de tot de voorraden behorende zaken welke door de pandgever worden verkocht indien en zodra die zaken zijn verkocht en geleverd.
- c. De in dit artikel vermelde bevoegdheden eindigen terstond nadat deze door de bank aan de pandgever zijn opgezegd. Na opzegging dienen de zaken terstond aan de bank ter beschikking te worden gesteld en - indien de bank dit wenst - door de pandgever terstond te worden gebracht naar de door de bank aan te geven plaats.

4. a. De opbrengsten van de verkochte voorraden moeten bij de bank worden gestort of worden bijgeschreven op een rekening ten name van de debiteur bij de bank.
- b. De bank kan aan de pandgever toestaan de opbrengst geheel of gedeeltelijk in zijn bedrijf te besteden op de door de bank aangegeven wijze.

B. Bepaalde zaken

Indien bepaalde zaken, welke de pandgever tot opzegging onder zich houdt, aan de bank zijn verpand geldt voorts:

1. De pandgever mag de zaak/zaken onder zich houden en uitsluitend gebruiken overeenkomstig haar/hun bestemming. Deze bevoegdheid eindigt terstond nadat deze door de bank aan de pandgever is opgezegd. Na opzegging dient/dienen de zaak/zaken terstond aan de bank ter beschikking te worden gesteld en - indien de bank dit wenst - door de pandgever terstond te worden gebracht naar de door de bank aan te geven plaats.
2. Voor het geval zaken bestaan uit demonteerbare opstallen is de bank na opzegging van de bevoegdheid tot gebruik aan de pandgever bevoegd de zaken op kosten van de pandgever te doen afbreken en de afkomende materialen tot zich te nemen, nadat de eventueel zich daarin bevindende zaken welke niet aan de bank zijn verpand eruit verwijderd en zo nodig voor rekening van de pandgever elders opgeslagen zijn.

C. Rechten uit levens-, ongevallen- en arbeidsongeschiktheids-verzekeringen en spaarpolissen

Indien rechten uit levens-, ongevallen-, en/of arbeidsongeschiktheidsverzekeringen en/of spaarpolissen aan de bank zijn verpand geldt voorts:

1. De pandgever is verplicht alle premies en kosten ter zake van de verzekeringen stipt te voldoen.
2. Door de pandgever is aan de bank onherroepelijk volmacht verleend om gedurende het bestaan van het pandrecht alle beschikkingshandelingen welke de bank gewenst mocht achten te verrichten, daaronder begrepen het afkopen, belenen en/of premievrijmaken van de (spaar)polis(sen) en - voor zover mogelijk - het aanwijzen van begunstigde(n)/bevoordeelde(n)/rechthebbende(n), alsmede tot het in ontvangst nemen van- en het geven van kwijting voor alle door de in de akte genoemde verzekeringsmaatschappij(en) op de (spaar)polis(en) verschuldigde uitkeringen, teneinde met de aldus ontvangen bedragen te verrekenen al hetgeen de bank van de debiteur te vorderen heeft of mocht hebben.
3. Als bewijs van hetgeen de bank ten tijde van uitkering van een verzekerd bedrag van de debiteur te vorderen heeft zal tegenover de in de akte genoemde verzekeringsmaatschappij(en) uitsluitend gelden de schriftelijke opgave van de bank.

D. Vorderingen op derden

Indien vorderingen op derden aan de bank zijn verpand geldt voorts:

1. Het pandrecht strekt zich uit tot vorderingen die bij het ondertekenen van de akte bestaan of die rechtstreeks zullen worden verkregen uit op dat moment bestaande rechtsverhoudingen en nog niet bestaande rechtsverhoudingen.
2. De pandgever is verplicht vorderingen op derden op eerste verzoek onmiddellijk na hun ontstaan op pandlijsten te vermelden en deze pandlijsten met de daaraan gehechte bescheiden terstond na ondertekening door of namens de pandgever te zenden danwel te overhandigen aan de bank.
3. De bank is bevoegd:
 - a. alle gegevens en bescheiden welke op de vorderingen betrekking hebben bij de schuldenaren van de vorderingen op te vragen;
 - b. zichzelf aan te wijzen als bankinstelling waaraan de schuldenaren van de vorderingen het door hen verschuldigde moeten voldoen;
 - c. de vorderingen te incasseren of te doen incasseren;
 - d. kwijting te geven voor alle betalingen betreffende de vorderingen.
4. De bank heeft het recht zich te allen tijde van het verloop van de vorderingen op de hoogte te stellen door onderzoek van de administratie van de pandgever. De pandgever is verplicht hieraan mee te werken en aan de bank alle door haar gewenste informatie en inzagen te verschaffen.
5. De pandgever wijst aan en is verplicht aangewezen te houden de bank resp. de correspondentbanken van de bank in het buitenland, als instellingen waaraan de schuldenaren van de vorderingen hun betalingen moeten verrichten door storting of overboeking, ten gunste van een door de bank aan te wijzen rekening.
6. a. Door de bank is aan de pandgever tot opzegging de bevoegdheid verleend om vorderingen te incasseren of te doen incasseren, voor zover dat voor een goede bedrijfsvoering noodzakelijk is. De pandgever is verplicht de schuldenaren van de vorderingen te verzoeken betalingen te doen door storting of overboeking ten gunste van een rekening van de debiteur bij de bank danwel bij een van de andere onder 5 genoemde bankinstellingen. Zo lang de pandgever van deze bevoegdheid gebruik mag maken eindigt het pandrecht met betrekking tot die vorderingen welke de pandgever heeft geïncasseerd of heeft doen incasseren indien en zodra die vorderingen zijn geïnd en betaling van die vorderingen heeft plaatsgevonden overeenkomstig het hiervoor bepaalde.
- b. De in dit artikel vermelde bevoegdheid eindigt terstond nadat deze door de bank aan de pandgever is opgezegd.

E. Hypothecaire vordering

Indien een vordering waarvoor hypotheek is gevestigd aan de bank is verpand, geldt voorts:

1. Onder de in de akte bedoelde zekerheden is uitdrukkelijk begrepen het pandrecht op alle rechten en vorderingen op vergoedingen en uitkeringen welke in de plaats treden van de hypothecair verbonden registergoederen - daaronder begrepen vorderingen wegens waardevermindering - jegens de maatschappij, bij wie de hypothecair verbonden zaken verzekerd zijn, en/of jegens derden.
2. De bank is bevoegd - en voor zover nodig is aan de bank onherroepelijk volmacht verleend - de hypothecair verbonden registergoederen alsmede de roerende zaken welke bestemd zijn om de hypothecair verbonden onroerende zaak duurzaam te dienen en waarop ten behoeve van de hypotheekhouder een pandrecht rust, op de in de wet aangegeven wijze te verkopen, alle overige aan de pandgever als hypothecaire schuldeiser toekomende rechten en bevoegdheden uit te oefenen, volmacht tot vervallenverklaring te verlenen, het pandrecht uit te oefenen op alle vorderingen tot vergoeding welke in de plaats van het verbonden goed treden danwel alle vorderingen ter zake welke aan de pandgever zijn verpand of gecedeerd te incasseren en daarvoor kwijting te geven.
3. De bank zal de door haar geïncasseerde vorderingen tot vergoeding te harer keuze aanwenden:
 - a. tot verrekening met de schulden van de debiteur aan de bank;
 - b. tot herstel of wederopbouw van de onder 2 bedoelde registergoederen en/of zaken.
4. De bank is bevoegd van haar pandrecht mededeling te doen aan de maatschappij bij wie de onder 2 bedoelde registergoederen en/of roerende zaken verzekerd zijn, op de wijze als de bank nodig zal achten.
5. Door de pandgever is aan de bank onherroepelijk volmacht verleend om met de hypothecaire schuldenaar/ schuldenaren overeen te komen, dat de verpande vordering(en) opeisbaar zijn of eerder opeisbaar worden, al dan niet met inachtneming van een door de bank te bepalen opzegtermijn.
6. De bank is bevoegd om mede namens de pandgever van zowel het pandrecht als de beëindiging daarvan aantekening te doen stellen in de openbare registers, waarin het recht van hypotheek betreffende de verpande vordering(en) is ingeschreven.

F. Afbraak- of vergoedingsrecht inzake op gepachte grond gestichte opstallen

Indien een afbraak- en/of vergoedingsrecht inzake op gepachte grond gestichte opstallen aan de bank is/zijn verpand geldt voorts:

1. Indien aan de bank het recht is verpand opstallen van de pachtgrond af te scheiden, te verwijderen en zich toe te eigenen is de bank gerechtigd deze handelingen zelf te verrichten of te doen verrichten, voor rekening van de pandgever en de aldus vrijkomende zaken te verkopen en de netto-opbrengst te verrekenen met de schulden van de debiteur aan de bank.
2. De pandgever is verplicht de door hem op de gepachte grond gestichte opstallen en de aan, op of in op gepachte grond staande opstallen aangebrachte bouwkundige voorzieningen, te verzekeren en verzekerd te houden overeenkomstig het in deze algemene voorwaarden bepaalde.

G. Vergoedingsrecht inzake op gehuurde grond gestichte opstallen en/of inzake bouwkundige voorzieningen

Indien een dergelijk vergoedingsrecht aan de bank is verpand geldt voorts:

De pandgever is verplicht de door hem op gehuurde grond gestichte opstallen en/of aan, op of in gehuurde opstallen aangebrachte bouwkundige voorzieningen te verzekeren en verzekerd te houden overeenkomstig het in deze algemene voorwaarden bepaalde.

H. Effecten

Indien effecten aan de bank zijn verpand geldt voorts:

1. Bij ruiling van- en/of herbelegging in effecten en in alle andere gevallen waarin vervanging plaats heeft van effecten, strekt het pandrecht zich mede uit tot alle aan de bank afgegeven of aan haar ter beschikking gestelde vervangende effecten.
2.
 - a. De bank is bevoegd om bij uitloting van- of terugbetaling op effecten bedragen te innen en daarvoor kwijting te geven.
 - b. De bank zal de ontvangen bedragen naar haar keuze aanwenden:
 - tot verrekening met de schulden van de debiteur aan de bank;
 - voor de aankoop van door de pandgever of - indien deze niet bereikbaar is - door de bank aan te wijzen nieuwe effecten, welke bij de bank of bij de in de akte genoemde andere (bank)instelling worden gedeponneerd en zullen gelden als aan de bank te zijn verpand onder de in de akte en deze algemene voorwaarden vervatte bepalingen.

3. Door de bank is aan de pandgever tot opzegging de bevoegdheid verleend om coupons, dividendbewijzen en claims van de effecten te lichten, mits de pandgever dit aanvraagt ten minste twee werkdagen voor de datum, waarop deze betaal- respectievelijk verkoopbaar zijn. Deze bevoegdheid eindigt terstond nadat deze door de bank aan de pandgever is opgezegd. Indien de pandgever van deze bevoegdheid geen gebruik maakt, danwel indien deze door de bank is opgezegd, is de bank gerechtigd coupons, dividendbewijzen en claims te verkopen en de netto-opbrengst te verrekenen met de schulden van de debiteur aan de bank.
4. Indien de bank wenst over te gaan tot verkoop is zij bevoegd uitlevering te vorderen van effecten welke in verzameldepots zijn gedeponneerd en de uitgeleverde effecten danwel effecten van de desbetreffende soort en hoeveelheid na verkoop overeenkomstig het bepaalde in deze algemene voorwaarden te doen leveren door bijschrijving als bedoeld in de Wet giraal effectenverkeer.
5. De bank is bevoegd effecten te herverpanden tot een zodanige omvang als de bank zelf nodig heeft als zekerheid voor hetgeen zij op het moment van herverpanding van de debiteur te vorderen heeft of kan krijgen en de herverpande effecten onmiddellijk na aflossing van de schulden van de debiteur aan de bank uit de herverpanding te ontslaan.

I. Aandelen op naam

Indien aandelen op naam aan de bank zijn verpand geldt voorts:

1. De bank is bevoegd:
 - a. haar pandrecht te doen betekenen of daarvan kennis te geven aan de vennootschap, waarvan de in de akte genoemde aandelen daarin aan de bank zijn verpand, indien de akte niet door die vennootschap is mede-ondertekend ten bewijze van erkenning van het pandrecht;
 - b. een notarieel gewaarmerkt afschrift van de akte aan de vennootschap af te geven. De pandgever is verplicht op eerste verzoek van de bank een afschrift als hiervoor bedoeld op de door de bank gewenste wijze te laten waarmerken;
 - c. door de vennootschap aantekening van het pandrecht te laten stellen in het aandeelhoudersregister waarin de verpande aandelen zijn ingeschreven;
 - d. indien aan de bank zijn verpand aandelen in een naamloze vennootschap en zulks in de statuten van die vennootschap is bepaald: de aandeelbewijzen aan de vennootschap af te geven teneinde van het pandrecht op de aandeelbewijzen een aantekening te doen stellen van het pandrecht en vervolgens deze aandeelbewijzen van de vennootschap terug te ontvangen en onder berusting van de bank te houden.
2. Indien van de in pand gegeven aandelen blijkt uit aandeelbewijzen is de pandgever verplicht deze aandeelbewijzen bij de ondertekening van de akte aan de bank ter hand te stellen.
3. Door de bank is aan de pandgever tot opzegging de bevoegdheid verleend om dividenden op de aandelen te innen. Deze bevoegdheid eindigt terstond nadat deze door de bank aan de pandgever is opgezegd. Indien de pandgever van deze bevoegdheid geen gebruik maakt, danwel indien deze door de bank is opgezegd, is de bank gerechtigd dividenden op de aandelen te innen en de netto-opbrengst te verrekenen met de schulden van de debiteur aan de bank.
4.
 - a. De bank is bevoegd om bij gehele of gedeeltelijke terugbetaling van het aandelenkapitaal de uit te keren bedragen in ontvangst te nemen en daarvoor kwijting te geven.
 - b. De bank zal de aldus ontvangen bedragen naar haar keuze:
 - aanwenden tot verrekening met de schulden van de debiteur aan de bank;
 - voor de pandgever onder zich houden, welke bedragen door de enkele daad van ontvangst zullen zijn geacht door de pandgever aan de bank te zijn verpand en door de bank in pand te zijn aangenomen, onder de in de akte en deze algemene voorwaarden vervatte bepalingen. De pandgever is verplicht op eerste vordering van de bank de door de bank gewenste akte te ondertekenen, waarin laatstbedoelde verpanding is vastgelegd.
5. De pandgever mag slechts met voorafgaande schriftelijke toestemming van de bank in de algemene vergadering van aandeelhouders stemmen voor een voorstel tot verdere uitgifte van aandelen, een voorstel tot uitkering van dividenden en/of een voorstel tot statutenwijziging.

J. Certificaten

Indien certificaten aan de bank zijn verpand geldt voorts:

1. De bank is bevoegd:
 - a. haar pandrecht te doen betekenen aan het administratiekantoor, dat de aan de bank verpande certificaten administreert, indien de akte niet door dat administratiekantoor is mede-ondertekend ten bewijze van erkenning van het pandrecht;
 - b. door het administratiekantoor aantekening van het pandrecht te laten stellen in het register waarin de verpande certificaten zijn ingeschreven.

2. Indien van de in pand gegeven certificaten blijkt uit aan de pandgever afgegeven stukken is de pandgever verplicht deze stukken bij de ondertekening van de akte aan de bank ter hand te stellen.
3. Door de bank is aan de pandgever tot opzegging de bevoegdheid verleend om dividenden op de certificaten te innen. Deze bevoegdheid eindigt terstond nadat deze door de bank aan de pandgever is opgezegd. Indien de pandgever van deze bevoegdheid geen gebruik maakt, danwel indien deze door de bank is opgezegd, is de bank gerechtigd dividenden op de certificaten te innen en de netto-opbrengst te verrekenen met de schulden van de debiteur aan de bank.
4.
 - a. De bank is bevoegd om bij gehele of gedeeltelijke terugbetaling van de hoofdsommen van de certificaten de uit te keren bedragen in ontvangst te nemen en daarvoor kwijting te geven.
 - b. De bank zal de aldus ontvangen bedragen naar haar keuze:
 - aanwenden tot verrekening met de schulden van de debiteur aan de bank;
 - voor de pandgever onder zich houden, welke bedragen door de enkele daad van ontvangst zullen zijn geacht door de pandgever aan de bank te zijn verpand en door de bank in pand te zijn aangenomen, onder de in de akte en deze algemene voorwaarden vervatte bepalingen. De pandgever is verplicht op eerste vordering van de bank de door de bank gewenste akte te ondertekenen, waarin laatstbedoelde verpanding is vastgelegd.
5. Het pandrecht op de certificaten strekt zich uit tot alle aan de certificaten verbonden rechten en zekerheden, met name daaronder begrepen de rechten bedoeld in titel 9 afdeling 3 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek. De bank is gerechtigd met betrekking tot de verpande certificaten al datgene te verrichten wat de pandgever had kunnen doen indien hij de certificaten niet aan de bank zou hebben verpand.

K. Software en auteursrechten

Indien software en auteursrechten aan de bank zijn verpand geldt voorts:

1.
 - a. Het pandrecht strekt zich uit tot de software welke bij het ondertekenen van de akte deel uitmaakt van het bedrijf.
 - b. Het pandrecht op software, welke in de toekomst deel zal gaan uitmaken van het bedrijf, wordt gevestigd door registratie van door of namens de pandgever getekende pandlijsten.
2.
 - a. De pandgever is verplicht software onmiddellijk nadat deze deel is gaan uitmaken van het bedrijf op pandlijsten te vermelden en deze pandlijsten met de daaraan gehechte bescheiden terstond na ondertekening door of namens de pandgever te zenden danwel te overhandigen aan de bank.
 - b. De pandgever zal op eerste verzoek van de bank de software terstond aan de bank afgeven.
3.
 - a. De pandgever levert geen source-codes met betrekking tot de software uit aan derden, personeel van de pandgever daaronder begrepen, tenzij dit geschiedt met schriftelijke toestemming van de bank, die aan deze toestemming de eis kan verbinden dat door de pandgever en bedoelde derde(n) een door de bank schriftelijk goedgekeurde bewaarnemingsovereenkomst wordt getekend.
 - b. De pandgever levert object-codes met betrekking tot de software slechts uit aan derden, personeel van de pandgever daaronder begrepen, voor zover dat voor een goede bedrijfsvoering noodzakelijk is.
4. De pandgever is verplicht door derden, personeel van de pandgever daaronder begrepen, van wie de pandgever zich bedient, een door de bank schriftelijk goedgekeurde schriftelijke verklaring te laten ondertekenen met betrekking tot:
 - geheimhouding van alle op de software betrekking hebbende gegevens;
 - het niet gerechtigd zijn met betrekking tot de software enige activiteit te ondernemen met of bij derden;
 - de afstanddoening van alle intellectuele rechten met betrekking tot de software, verbeteringen en/of uitbreidingen daarvan en/of nieuw ontwikkelde software.
5. De pandgever zal geen source-codes aan derden uitleveren of doen uitleveren en zal object-codes voorzien van interne beveiligingen tegen onbevoegd gebruik van de software.
6.
 - a. De pandgever zal maatregelen treffen om onbevoegd gebruik, kopiëren en/of exploiteren van de software door derden te voorkomen.
 - b. De pandgever is verplicht en de bank is gerechtigd voor rekening van de pandgever om zowel in als buiten rechte alle maatregelen te nemen welke de bank nodig oordeelt teneinde het onbevoegd gebruiken, kopiëren en/of exploiteren van software door derden te doen beëindigen.
7. De pandgever draagt ervoor zorg dat steeds de laatste release van alle software - source-code, object-code en documentatie - bij de bank aanwezig is.

8. a. De pandgever mag tot opzegging de software onder zich houden en uitsluitend gebruiken overeenkomstig haar bestemming. Door de bank is aan de pandgever tot opzegging de bevoegdheid verleend om software te verkopen of aan derden tegen vergoeding in licentie of in bruikleen te geven voor zover dat voor een goede bedrijfsvoering noodzakelijk is. Indien de pandgever van deze bevoegdheid gebruik maakt is hij verplicht op eerste verzoek aan de bank te verpanden en verleent hij aan de bank onherroepelijk volmacht aan zichzelf te verpanden de vorderingen van de pandgever op bedoelde derden, op de wijze en onder de voorwaarden die de bank wenst. Zo lang de pandgever van deze bevoegdheid gebruik mag maken, eindigt het pandrecht met betrekking tot de software, welke door de pandgever wordt verkocht indien en zodra de software is verkocht en geleverd. Ten aanzien van software waarvan aan derden licentie- of gebruiksrechten zijn verleend behoudt de bank zich alle rechten als pandhoudster voor.
- b. De in dit artikel vermelde bevoegdheden van de pandgever eindigen terstond nadat deze door de bank aan de pandgever zijn opgezegd.
- c. De bank is bevoegd aan derden aan wie licentie- of gebruiksrechten ten aanzien van software zijn verleend van haar pandrecht mededeling te doen, op de wijze als de bank nodig zal achten.
9. a. De opbrengst van de verkochte software en de opbrengst voortvloeiende uit het verlenen van licentie- en gebruiksrechten van software aan derden moeten bij de bank worden gestort of worden bijgeschreven op een rekening ten name van de debiteur bij de bank.
- b. De bank kan aan de pandgever toestaan opbrengsten geheel of gedeeltelijk in zijn bedrijf te besteden op de door de bank aangegeven wijze.
10. Indien software door de bank is verkocht zal de pandgever op eerste verzoek van de bank of van de koper(s) onvoorwaardelijk al het mogelijke doen om de koper(s) in staat te stellen te onderhandelen met derden die software in licentie of in bruikleen hebben.
11. De pandgever doet afstand van het recht als bedoeld in artikel 25 van de Auteurswet om zich te verzetten tegen wijzigingen in software.

L. Octrooi

Indien een octrooi aan de bank is verpand geldt voorts:

1. Door de bank is aan de pandgever tot opzegging de bevoegdheid verleend om een octrooi ten nutte te maken in zijn bedrijf of een octrooi te exploiteren waaronder niet is begrepen de vervreemding van een octrooi. De pandgever is verplicht op eerste verzoek aan de bank te verpanden zijn rechten en vorderingen jegens derde(n) uit hoofde van aan die derde(n) verleende licenties of andere rechten met betrekking tot een octrooi. Vervreemding van een octrooi is slechts toegestaan met uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van de bank, die bevoegd is aan een dergelijke toestemming voorwaarden te verbinden. De in dit artikel vermelde bevoegdheid eindigt terstond nadat deze door de bank aan de pandgever is opgezegd.
2. De bank is bevoegd:
 - a. ingeval van verkoop door de bank als pandhoudster de verkoop te doen geschieden overeenkomstig het bepaalde in artikel 42 van de Rijsoctrooiwet, danwel overeenkomstig enige daarvoor in de plaats tredende wettelijke bepaling;
 - b. van het pandrecht aantekening te doen stellen in het Octrooiregister, gehouden bij de Octrooiraad te Rijswijk.

M. Leveringsrechten en rechten uit koopovereenkomst

Indien het recht op levering van een of meer zaken en alle vorderingen en rechten uit de desbetreffende koopovereenkomst aan de bank zijn verpand, geldt voorts, dat de bank bevoegd is om het aan haar verpande leveringsrecht te harer keuze hetzij uit te oefenen hetzij te verkopen overeenkomstig het in deze algemene voorwaarden bepaalde.

N. Rechten jegens derden met betrekking tot zaken welke zich bij derden bevinden

Indien het pandrecht betrekking heeft op zaken welke zich bij derden bevinden geldt voorts:

1. a. Het pandrecht op rechten jegens derden met betrekking tot zaken welke zich bij derden bevinden strekt zich uit tot die rechten, welke bij het ondertekenen van de akte bestaan of rechtstreeks zullen worden verkregen uit een op dat moment bestaande rechtsverhouding.
- b. Het pandrecht op rechten jegens derden als onder a bedoeld welke ontstaan na het ondertekenen van de akte danwel welke rechtstreeks zullen worden verkregen uit rechtsverhoudingen, welke na het ondertekenen van de akte ontstaan, wordt gevestigd door registratie van door of namens de pandgever getekende pandlijsten.
2. De pandgever is verplicht rechten jegens derden als hiervoor bedoeld onmiddellijk na hun ontstaan op pandlijsten te vermelden en deze pandlijsten terstond na ondertekening door of namens de pandgever te zenden danwel te overhandigen aan de bank.
3. De pandgever is verplicht de op de zaken betrekking hebbende opslag- en/of bewaargevingbewijzen op eerste verzoek van de bank aan haar ter hand te stellen.

4.
 - a. De pandgever is verplicht op eerste verzoek van de bank de bewaarder van de zaken opdracht te geven de zaken aan de bank of aan een door haar aangewezen derde af te geven.
 - b. Door de pandgever is aan de bank onherroepelijk volmacht verleend de onder a bedoelde opdracht te geven.
 - c. De bank is bevoegd van haar pandrecht mededeling te doen aan derden, bij wie zaken zijn opgeslagen of aan wie zaken in bewaring zijn gegeven, op de wijze als de bank nodig zal achten.
5. De bank is bevoegd om alle rechten met betrekking tot de verpande zaken uit te oefenen en vorderingen geldend te maken welke de pandgever heeft jegens derden, bij wie zaken zijn opgeslagen of aan wie zaken in bewaring zijn gegeven.

Artikel 4. Einde van het pandrecht

Indien tussen de bank en de debiteur geen rechtsverhouding (meer) bestaat waaruit schulden jegens de bank zijn en/of kunnen ontstaan, eindigt het pandrecht. Afstanddoening van het pandrecht door de bank kan slechts blijken uit een schriftelijke verklaring van de bank jegens de pandgever, inhoudende dat het pandrecht is geëindigd. De bank kan door opzegging het aan haar verleende pandrecht geheel of gedeeltelijk beëindigen.

Artikel 5. Vertegenwoordigingsbevoegdheid

Is de pandgever een rechtspersoon, een vennootschap onder firma of een maatschap of is de akte ondertekend door meer pandgevers, dan wordt iedere bestuurder, vennoot, maat of pandgever geacht volmacht te hebben om alle (rechts) handelingen te verrichten ter uitvoering van of in verband met het in de akte en deze algemene voorwaarden bepaalde.

Artikel 6. Kosten

Alle kosten verband houdende met het pandrecht en de daaromtrent gemaakte bepalingen, met inbegrip van kosten van registratie, incasso en administratie, kennisgeving, betekening of erkenning, kosten van gerechtelijke en buitengerechtelijke invordering en maatregelen, komen ten laste van de pandgever.

Artikel 7. Wijziging voorwaarden

De bank is bevoegd deze algemene voorwaarden te wijzigen. Indien de bank wijziging brengt in deze algemene voorwaarden is een dergelijke wijziging tussen partijen eerst van kracht drie maanden nadat de pandgever door de bank schriftelijk van de wijziging in kennis is gesteld.

Artikel 8. Woonplaats

De pandgever die niet zijn feitelijke dan wel geen bekende woonplaats heeft in een gemeente in Nederland wordt geacht woonplaats te hebben gekozen ten kantore van de bank, alwaar alle bescheiden, exploiten enzovoorts voor hem bestemd door de bank bezorgd of betekend kunnen worden.

Artikel 9. Algemene voorwaarden

Voor zover in deze algemene voorwaarden betreffende verpanding daarvan niet is afgeweken zijn voorts van toepassing de algemene voorwaarden, geldende in het verkeer tussen de bank en haar cliënten.

Artikel 10. Citeertitel

Deze algemene voorwaarden kunnen worden aangehaald als 'Algemene Voorwaarden voor Verpanding van F.van Lanschot Bankiers N.V.