

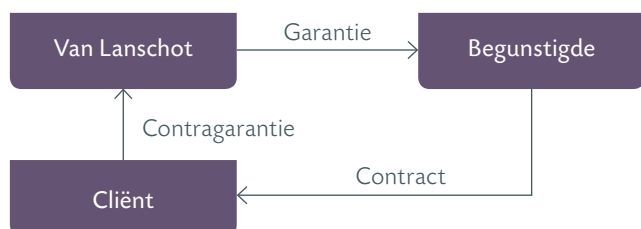


Van Lanschot Bankgarantie

Met een bankgarantie geeft u de tegenpartij in een overeenkomst de zekerheid dat u uw betaal – of leveringsafspraken nakomt, zonder dat u geld bij die tegenpartij onderbrengt.

Wat is een bankgarantie?

Als u een overeenkomst sluit, kan de tegenpartij om een bankgarantie vragen. Die geeft de tegenpartij de zekerheid dat u uw betaal – of leveringsafspraken (voor een deel) nakomt. Een bankgarantie is een verplichting van Van Lanschot aan uw tegenpartij. Komt u uw afspraken met de tegenpartij niet na? Dan kan de tegenpartij uitbetaling vragen van de bankgarantie tot maximaal het bedrag dat daarin is opgenomen. Met een zogeheten contragarantie maken wij met u afspraken over het terugbetalen van een door ons uitbetaalde garantie.



Wij geven verschillende soorten bankgaranties af, afgestemd op uw situatie. Bijvoorbeeld:

- Koopgarantie
- Huurgarantie
- Kredietvervangende garantie
- Beslagvervangende garantie
- Uitvoeringsgarantie
- Leveringsgarantie
- Vooruitbetalingsgarantie

Hieronder leggen wij uit wat de koop - en huurgarantie inhouden.

Uitleg koopgarantie

U hebt de ideale woning gevonden. De verkoper verlangt van u een waarborgsom of garantie van meestal 10% van de verkoopprijs. Dan kunt u gebruikmaken van de koopgarantie als u ook de hypotheeklening bij ons afsluit. De koopgarantie vervalt bij het passeren van de woning door de notaris.

Uitleg huurgarantie

U hebt het ideale pand gevonden waarin u een onderneming wilt beginnen of wilt gaan wonen. De verhuurder verlangt voor de betaling van bepaalde bedragen uit het huurcontract een huurgarantie. De huurgarantie kan weer vervallen, als de huurovereenkomst is beëindigd én u het pand hebt opgeleverd. De verhuurder bepaalt of het pand correct is opgeleverd en verklaart dat de bankgarantie kan worden beëindigd.

U vraagt een bankgarantie aan

U vraagt ons een bankgarantie af te geven aan de tegenpartij waarmee u een overeenkomst hebt gesloten. U komt met ons een contragarantie overeen. In de contragarantie leggen we uw aansprakelijkheid vast voor het terugbetalen van het garantiebedrag als deze door de tegenpartij wordt geclaimd. Door ondertekening van de contragarantie verklaart u het eens te zijn met de inhoud van de bankgarantie. Voor de bankgaranties hanteren we standaard bankgarantieteksten. Het is onze ervaring dat deze teksten in de meeste situaties goed voldoen. Hierdoor zijn eigen opgestelde teksten door u of de tegenpartij niet nodig.

Zekerheid

Voor het stellen van een bankgarantie vragen we u zekerheid voor de terugbetaling. We kunnen bijvoorbeeld een bedrag ter grootte van de garantie voor de duur van de garantie blokkeren op een rekening verpand creditgeld. Dit betekent dat u het geld dan niet kunt opnemen. Over het geld op deze rekening ontvangt u een variabele rente. De voorwaarden van deze rekening vindt u op www.vanlanschot.nl/voorwaarden.

Hebt u al een krediet op rekening-courant bij ons? Dan gelden de zekerheden voor dit krediet ook voor de bankgarantie. Voor het bedrag van de bankgarantie kunt u geen gebruik maken van (een deel van) de beschikbare limiet op uw rekening-courant. Hebt u de limiet volledig gebruikt? Dan maken wij gebruik van de in de contragarantie vastgelegde bevoegdheid om creditgeld of beleggingen van u te blokkeren als zekerheid voor de bankgarantie.

Kosten

De vaste kosten voor het afgeven en administreren van een bankgarantie bedragen

- € 200,- (basisvergoeding bij afgifte, verlenging of wijziging)

Daarnaast betaalt u ook provisie (afhankelijk van de looptijd) over het garantiebedrag

- 0,125% per maand of
- 0,3% per 3 maanden
- 1,1% per jaar

met een minimum van € 27,50 per de betreffende periode.

De provisie berekenen we vooraf over de provisieperiode. Vervalt de garantie voor het verstrijken van de provisieperiode? Dan betaalt u toch voor de gehele periode provisie. Deze kosten zijn variabel en kunnen wijzigen tijdens de looptijd van de bankgarantie.

Wijzigen van een bankgarantie

Tijdens de looptijd van de bankgarantie kunt u alleen met medewerking van de tegenpartij de volgende wijzigingen doorvoeren:

- Verkorting van de looptijd.
- Verlaging van het genoemde maximumbedrag.

U kunt zelf altijd het volgende laten wijzigen:

- Wijziging van de rekening waarop het maximumbedrag is geblokkeerd.
- Wijziging van de rekening waarvan de provisiekosten en behandelingskosten worden afgeschreven.

Claimen

Als u de gemaakte afspraken niet nakomt, kan de tegenpartij de garantie claimen. Een claim is een verzoek van de tegenpartij om de bankgarantie (gedeeltelijk) uit te betalen. Voldoet de claim aan de voorwaarden die zijn opgenomen in de bankgarantie, dan betalen we het geclaimde bedrag uit. Als we een deel van de bankgarantie uitbetalen, blijft de bankgarantie doorlopen voor het restantbedrag. Na volledige uitbetaling van het garantiebedrag komt de bankgarantie te vervallen.

Vervallen van een bankgarantie

De bankgarantie kan vervallen als duidelijk is dat de begunstigde er geen rechten meer aan kan ontleen.

Bijvoorbeeld:

- Bij het bereiken van de in de bankgarantie opgenomen harde einddatum.
- Na ontvangst van een verklaring van de begunstigde waaruit blijkt dat hij geen rechten meer aan de bankgarantie kan/zal ontleen.
- Na volledige uitbetaling (als gevolg van een claim) van het in de bankgarantie genoemde maximumbedrag.

Risico's

We hebben de meest voorkomende risico's voor u op een rij gezet. Dit is geen volledig overzicht. Laat u zich altijd goed voorlichten en informeren door uw adviseur.

- Als u uw verplichtingen niet nakomt kan de tegenpartij de garantie opeisen. U hebt daarna een schuld aan de bank.
- De tegenpartij wil de verklaring niet ondertekenen, waardoor we de bankgarantie niet kunnen laten vervallen. U blijft provisie betalen totdat wij de verklaring ontvangen hebben.

Meer informatie

Hebt u vragen over een bankgarantie? Of wilt u een bankgarantie aanvragen? Dan kunt u contact opnemen met uw adviseur.

Disclaimer

De informatie die is opgenomen in deze publicatie is uitsluitend bestemd voor algemene doeleinden. Met uw individuele specifieke omstandigheden is geen rekening gehouden. De informatie kan niet worden beschouwd als een juridisch, financieel, fiscaal of ander professioneel advies. Wij adviseren u op grond van de informatie niet meteen tot actie over te gaan en voorafgaand aan uw eventuele actie eerst deskundig advies in te winnen. Deze publicatie is geen aanbod en u kunt aan deze publicatie geen rechten ontlenen.

Hoewel bij de totstandkoming van deze publicatie de grootst mogelijke zorgvuldigheid is betracht, kunnen wij niet garanderen dat de informatie die hierin is opgenomen juist en volledig is of in de toekomst zal blijven. Wij aanvaarden daarvoor dan ook geen aansprakelijkheid. Alle rechten ten aanzien van de inhoud van de publicatie worden voorbehouden, inclusief het recht van wijziging. Het is niet toegestaan de gegevens in de brochure geheel of gedeeltelijk te reproduceren, in welke vorm dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van F. van Lanschot Bankiers NV.

Overige informatie

F. van Lanschot Bankiers NV is statutair gevestigd aan de Hooge Steenweg 29, 5211 JN te 's-Hertogenbosch, KvK 's-Hertogenbosch nr. 16038212 met BTW-identificatienummer NL.004 670632.B.01. F. van Lanschot Bankiers NV is als bank geregistreerd in het Wft-register en staat onder toezicht van De Nederlandsche Bank NV (DNB), Postbus 98 1000 AB Amsterdam, en de Autoriteit Financiële Markten (AFM), Postbus 11723 1001 GS Amsterdam. F. van Lanschot Bankiers NV kan optreden als aanbieder van betaal-, spaar- en krediet-producten, als bemiddelaar in verzekeringsproducten en als aanbieder en/of uitvoerder van beleggingsdiensten.

Voor eventuele klachten inzake onze financiële dienstverlening kunt u zich richten tot uw eigen kantoor van F. van Lanschot Bankiers NV, de afdeling Klachtenmanagement van het hoofdkantoor, Postbus 1021 5200 HC 's-Hertogenbosch of het Klachteninstituut Financiële Dienstverlening (KiFiD), Postbus 93257 2509 AG Den Haag.