



Bouwbegroting

Met dit formulier geeft u ons voor uw hypotheeklening een opgave van de kosten die u maakt voor de (ver)bouw van uw woning. Op de achterkant leest u de toelichting bij deze bouwbegroting.

1. Uw gegevens

Naam _____

Adres (huidig) _____

Postcode/woonplaats _____

Soort bouw nieuwbouw verbouwing

Adres (waar nieuwbouw/
verbouwing gaat plaatsvinden) _____

Postcode/woonplaats _____

2. Begroting

Koop-/aaneemsom (bij nieuwbouw)
Graag de getekende koop-/aaneemovereenkomst bijvoegen. Bedragen meer- en minderwerk die niet zijn opgenomen in de koop-/aaneemsom kunt u hieronder invullen. € _____

Badkamer/toilet (aanschaf badkamer/toilet, sloop- en installatiekosten, tegelwerk etc.) € _____

Keuken (aanschaf keuken, sloop- en installatiekosten, tegelwerk etc.) € _____

Installatiewerkzaamheden (vervangen CV, aanleggen vloerverwarming, vervangen riolering, vervangen/aanleggen elektra, groepenkast etc.) € _____

Dak (isolatie dak, plaatsen dakkapel, vervangen dak, reparatie dak, zonnepanelen etc.) € _____

Gevel (gevelisolatie, zandstralen gevel, vervangen voegen, plaatsen rolluiken etc.) € _____

Kozijnen (vervangen/reparatie kozijnen, plaatsen kunststof kozijnen etc.) € _____

Schilderwerk/stucwerk (zowel schilder- en stucwerk binnen in huis als aan de buitenkant) € _____

Plafonds (aanbrengen verlaagd plafond, reparatie plafonds, isolatie plafonds etc.) € _____

Vloeren (isolatie van vloeren, nieuwe cementdekvloer, aanbrengen tegelvloer, houten vloer etc.)
Let op! In deze begroting kunt u alleen vloeren meenemen die nagelvast aan het huis vastzitten. € _____

Garage/schuur (bouwen/verbeteren van garage/schuur) € _____

Tuinaanleg/bestrating (kosten tuinarchitect, aankoop/plaatsen van bestrating, vaste planten etc.) € _____

Overig

De verbouwkosten die niet onder een van de genoemde kosten vallen, kunt u hier beschrijven. Bijvoorbeeld kosten architect, vergunningen en/of leges.

€ _____

Totaalbedrag

€ _____

3. Ondertekening

Met de ondertekening van deze bouwbegroting bevestigt u aan ons dat bovenstaande opgave volledig is. Als u later de bouwplannen aanpast, dan stelt u ons hiervan zo spoedig mogelijk op de hoogte. Door ondertekening gaat u er ook mee akkoord dat ieder van u apart een betalingsverzoek van het bouwdepot kan doen.

Datum

Handtekening aanvrager 1

Handtekening aanvrager 2
(indien van toepassing)

Stuurt u deze bouwbegroting per post naar van Lanschot NV, Antwoordnummer 289, 5200 VB, 's-Hertogenbosch. U kunt deze ook mailen naar Hypotheken@vanlanschot.com.

Toelichting bij de bouwbegroting**1. Uw gegevens**

Vul alle gevraagde gegevens in.

2. Begroting

Per kostenpost geeft u aan welk bedrag u daaraan gaat besteden. Er staat een aantal voorbeelden per kostenpost genoemd. Bij 'Overig' beschrijft u de verbouwing en de kosten die u ergens anders niet kwijt kunt. Als het om nieuwbouw gaat, hebben wij altijd een kopie van de getekende koop-/aanneemovereenkomst nodig waarin de verschillende betalingstermijnen genoemd staan.

Aan de taxateur geeft u uw (ver)bouw(ings)plannen door om de marktwaarde van uw woning na de (ver)bouw(ing) te kunnen bepalen. De beschreven (ver)bouw(ings)plannen in het taxatierapport moeten overeenkomen met de opgave in deze bouwbegroting.

3. Ondertekening

Vraagt u de hypotheeklening samen met iemand anders aan? Ondertekent u dan allebei de bouwbegroting voor akkoord.

Hulp nodig?

Hebt u hulp nodig bij het invullen van deze bouwbegroting? Neemt u dan contact op met het Van Lanschot Hypotheekcentrum via hypotheken@vanlanschot.com of bel (088) 553 13 00 (tijdens kantooruren).